

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Więcborka przeznacza sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Więcbork
podstawa prawna: art.35 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 późn. zm 2603)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/uwagi
	Wg KW	wg katastru						
1.	14450	1	2	3	4	6	11	12
		dz. nr 26/7 Więcbork obręb 2	0,0636 ha	Lokal mieszkalny nr 12 przy ul. Aleje 600-lecia 2 składający się z : 2pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój przedpokój + pom. gosp. w piwnicy = łącznie pow. 53,77 m ²	Plan nie obowiązujący. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. B, jedn. B3 – funkcja mieszkaniowa, przemysł, składy, rzemiosło, strzela B – ochrona konserwatorska	Nabyć za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 60 984,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 21 954,24 zł 2) grunt – 384,48 zł 3) koszt szacunku 1116,30 zł Razem 23 455,02 zł	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym - sprzedaż lokalu na rzecz głównego najemcy	21.06.2010 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy
9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego
10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
12. * art. 34 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:
1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ
Pawel Toczko

Sporządziła – B. Szmidt – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 10 maja 2010 r. do 31 maja 2010 r.